

CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 208 del 05/11/2025

Oggetto:

AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE PER IL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA EX ART. 19-BIS D.L. 95/2025.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **cinque**, del mese di **novembre**, alle ore 19:40, nel\nella SALA DELLA ADUNANZE E/O VIDEOCONFERENZA, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cogno	me e nome	Carica		Pr.	As.
1.	FACCENDA Enrico	Sindaco		X	
2.	DACOMO Francesca	Vice Sindaco		X	
3.	MALAVASI Simona	Assessore		\mathbf{X}	
4.	DESTEFANIS Lidia	Assessore		\mathbf{X}	
5.	SPERONE Domenico	Assessore Esterno		X	
			Totale	5	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **D.SSA SACCO BOTTO Anna** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sig. FACCENDA Enrico** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 1, commi 816 - 836 della L. 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i., i quali disciplinano, a decorrere dal 1° gennaio 2021, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

DATO ATTO che la presente deliberazione rispetta quanto previsto nel Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, e del Canone mercatale, approvato con DCC n. 5 in data 27/01/2021, modificato con DCC n. 26 in data 23/06/2021 e n. 41 in data 28/12/2022;

VISTA la DGC n. 3 in data 27/01/2021 avente come oggetto: "APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER IL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA" con la quale sono state fissate le tariffe per il Canone patrimoniale per l'anno 2021, in modo puntuale e preciso, nel rispetto degli equilibri di bilancio e in considerazione delle tariffe TOSAP e dell'Imposta comunale sulla pubblicità e le pubbliche affissioni applicate ancora nell'anno 2020;

RICORDATO che l'art. 1 co. 817 L. 160/2019 prevede che il Canone unico patrimoniale sia disciplinato in modo da assicurare un gettito pari a quelle conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal Canone medesimo;

PRESO ATTO che l'art. 19-bis del D.L. 95/2025 (conv. Dalla L. 118/2025) ha apportato modifiche all'art. 1, comma 817, della Legge n. 160 del 2019 come segue: "All'articolo 1, comma 817, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, dopo le parole: "la possibilità di" sono inserite le seguenti: "rivalutarlo annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente e di.", in base alle quali il Legislatore offre la possibilità agli Enti Locali di aggiornare il proprio sistema tariffare del Canone Unico Patrimoniale fissato in sede di prima applicazione nel 2021, escludendo dall'adeguamento il Canone mercatale che da sempre viene considerato dal Legislatore come tributo a sé, distinto ed autonomo, su tariffe base nazionali;

VISTO l'art. 151 co. 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali) e sue successive modificazioni, il quale stabilisce al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli Enti Locali e dispone che tale termine possa essere differito con Decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, sentita la Conferenza Stato-Città;

CONSIDERATO che:

- a decorrere dall'anno 2021, le tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria non sono state oggetto di aggiornamento, e che nel medesimo periodo si è registrato un progressivo incremento dei costi a carico dell'Ente per la gestione e manutenzione del patrimonio pubblico, in coerenza con l'aumento generale dei prezzi e dei costi dei servizi comunali, si ritiene opportuno procedere accogliendo la possibilità di adeguamento delle tariffe del CUP offerta dal legislatore, al fine di preservare l'equilibrio economico-finanziario e assicurare la copertura delle spese connesse;
- la novità legislativa estende quindi a tutte le fattispecie del Canone unico il principio della rivalutazione annuale in base agli indici ISTAT già previsto fin dall'origine per le occupazioni permanenti con cavi e condutture per la fornitura di servizi di pubblica utilità (art. 1 co. 831 L. 160/2019) e quelle effettuate dagli operatori che forniscono servizi di comunicazione elettronica (art. 1 co. 831 bis L. 160/2019);
- alla luce di queste premesse, si ritiene opportuno adottare una rivalutazione "cumulativa" per recuperare gli incrementi ISTAT maturati dal 2021 ad oggi utilizzando i dati ISTAT al 31/12/2024, in quanto unico dato disponibile al momento dell'approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028;
- tale operazione porta quindi ad adeguare le attuali tariffe rimaste ferme al 2021 con una rivalutazione in aumento del 17,5% con decorrenza 01/01/2026, come rilevato dal calcolatore messo a disposizione sul sito dell'ISTAT, permettendo così di allineare tutte le tariffe CUP a quelle applicate ai servizi di rete, per le quali

la rivalutazione è stata applicata annualmente già dal 2022 in quanto, come detto, prevista in origine dalla norma;

VISTI inoltre l'art. 1 comma 174 del D.Lgs. n. 267/2000 sopra richiamato, che ribadisce il termine il 31 dicembre per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di competenza e l'art. 172 comma 1 lett. c) del medesimo decreto che prevede che i Comuni alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali;

RICHIAMATO l'art. 27 co. 8 della L. 28 dicembre 2001 n. 448 il quale, sostituendo il comma 16 dell'art. 53 della L. n. 388/2000, ha stabilito che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei servizi pubblici, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

CONSAPEVOLI che il Canone patrimoniale deve essere disciplinato in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti da detto Canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe;

RILEVATA la necessità di assicurare il principio di equità fiscale;

VISTO il Regolamento Generale delle entrate comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29.07.2020 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 30.04.2024 :

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, concernente le attribuzioni e le competenze della Giunta Comunale;

Assunti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione in esame;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

La premessa è integralmente richiamata quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1. di aggiornare, ai sensi dell'art. 19-bis del D.L. 95/2025 (conv. Dalla L. 118/2025) che ha apportato modifiche all'art. 1, comma 817, della Legge n. 160 del 2019:
 - le tariffe del Canone patrimoniale di concessione o autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico come da tabella di cui all'<u>Allegato A</u> alla presente deliberazione;
 - le tariffe del Canone patrimoniale per l'esposizione pubblicitaria come da tabella di cui all'**Allegato B** alla presente deliberazione;
 - il diritto sulle pubbliche affissioni come da tabella di cui all'<u>Allegato C</u> alla presente deliberazione;
- 2. di stabilire che la presente deliberazione avrà efficacia dal 1° gennaio 2026;
- 3. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, come disciplinato dall'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011.

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole, espressa in forma palese il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.
IL PRESIDENTE
(Sig. FACCENDA Enrico) *

IL SEGRETARIO COMUNALE (D.SSA SACCO BOTTO Anna) *

^{*} Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



 $\frac{Allegato\ A}{Illegato\ A} - Tabella\ delle\ tariffe\ applicate\ alle\ occupazioni\ di\ suolo\ pubblico\ di\ cui\ al\ Titolo\ II,\ Capo\ I\ del\ Regolamento\ per\ la\ disciplina\ del\ Canone\ patrimoniale\ di\ concessione, autorizzazione\ o\ esposizione\ pubblicitaria\ e\ del\ Canone\ mercatale$

1. Occupazioni permanenti di suolo pubblico									
	Categoria 1	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026	Categoria 2	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026			
Occupazioni permanenti del suolo – per ogni mq o frazione	€ 26,34	1,175	€ 30,95	€ 18,44	1,175	€ 21,67			
Occupazioni permanenti di spazi soprastanti e sottostanti il suolo – per ogni mq. o frazione	€ 13,17	1,175	€ 15,47	€ 9,22	1,175	€ 10,83			
Occupazioni permanenti con tende, fisse o retrattili, aggettanti direttamente sul suolo – per ogni mq o frazione	€ 7,90	1,175	€ 9,28	€ 5,53	1,175	€ 6,50			
2. Occupazioni permanenti del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi – per utenza	€ 1,50 + rivalutazione annuale in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente, con un minino non rivalutabile di € 800,00¹								

3. Occupazioni permanenti con distributori di carburante e di tabacchi

Occupazioni permanenti con distributori di carburante e relativi serbatoi sotterranei									
a) Zona di interesse 1 – allegato	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026							
Per un serbatoio di capacità non superiore a 3000 lt.	€ 46,48	1,175	€ 54,61						
Per ogni mille litri o frazione di maggiore capacità	· F 4 311		€ 10,93						
b) Zona di interesse 2 – allegate	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026							
Per un serbatoio di capacità non superiore a 3000 lt.	€ 38,73	1,175	€ 45,51						

¹ Allineata alla tariffa di legge.

Per ogni mille litri o frazione di maggiore capacità € 7,75				175	€ 9,11		
4. Occupazioni permanenti di apparecchi per la distribuzi	Coeff. rival. ISTAT		Tariffa 2026				
c) Zona di interesse 1 – allegato B) Regolamento	€15	5,49	1,	175	€1	8,20	
d) Zona di interesse 2 – allegato B) Regolamento	€11	1,36	1,	175	€ 1	3,35	
Occupazioni temporanee di	suolo pubblic	o^2					
	Categoria 1	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026	Categoria 2	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026	
Occupazioni temporanee di suolo frazione	o – giornalier	a, per mq o					
Fino a 14 giorni	€ 2,066	1,175	€ 2,427	€ 1,446	1,175	€ 1,699	
Oltre 14 giorni	€ 1,033	1,175	€ 1,214	€ 0,723	1,175	€ 0,849	
Occupazioni temporanee di spazi s suolo – giornaliera, per mq o frazione	soprastanti e s	sottostanti il					
Fino a 14 giorni	€ 1,033	1,175	€ 1,214	€ 0,723	1,175	€ 0,849	
Oltre 14 giorni	€ 0,517	1,175	€ 0,607	€ 0,3615	1,175	€ 0,425	
Occupazioni temporanee realizzat produttori agricoli – giornaliera, per		ei esercizi e					
Fino a 14 giorni	€ 1,033	1,175	€ 1,214	€ 0,723	1,175	€ 0,849	
Oltre 14 giorni	€ 0,517	1,175	€ 0,607	€ 0,3615	1,175	€ 0,425	
Occupazioni temporanee con attraz dello spettacolo viaggiante – giornal	. •						
Fino a 14 giorni	€ 0,4132	1,175	€ 0,4855	€ 0,2892	1,175	€ 0,3398	
Oltre 14 giorni	€ 0,2066	1,175	€ 0,2428	€ 0,1446	1,175	€ 0,1699	
Occupazioni temporanee per lavor di cavi, ecc. destinati alla erogazioni servizi – oraria, per ogni mq. o frazion	e di pubblici	anutenzione					
Fino a 14 giorni - Fascia oraria diurna dalle ore 7 alle ore 19	€ 0,04304	1,175	€ 0,05057	€ 0,03013	1,175	€ 0,03540	
Fino a 14 giorni – Fascia oraria notturna delle ore 19 alle ore 7 del giorno successivo	€ 0,01722	1,175	€ 0,02023	€ 0,01205	1,175	€ 0,01416	
Oltre 14 giorni - Fascia oraria diurna dalle ore 7 alle ore 19	€ 0,02152	1,175	€ 0,02529	€ 0,01506	1,175	€ 0,01769	
Oltre 14 giorni – Fascia oraria notturna delle ore 19 alle ore 7 del giorno successivo	€ 0,00861	1,175	€ 0,01012	€ 0,00603	1,175	€ 0,00708	

² Le tariffe qui indicate si intendono anche orarie mediante applicazione della frazione oraria di 1/24 sulla tariffa giornaliera. Le frazioni dell'ora si arrotondano ad un'ora.

Occupazioni temporanee real dell'attività edilizia – oraria, per ogni						
Fino a 14 giorni - Fascia oraria diurna dalle ore 7 alle ore 19	€ 0,04304	1,175	€ 0,05057	€ 0,03013	1,175	€ 0,03540
Fino a 14 giorni – Fascia oraria notturna delle ore 19 alle ore 7 del giorno successivo	€ 0,01722	1,175	€ 0,02023	€ 0,01205	1,175	€ 0,01416
Oltre 14 giorni - Fascia oraria diurna dalle ore 7 alle ore 19	€ 0,02152	1,175	€ 0,02529	€ 0,01506	1,175	€ 0,01769
Oltre 14 giorni – Fascia oraria notturna delle ore 19 alle ore 7 del giorno successivo	€ 0,00861	1,175	€ 0,01012	€ 0,00603	1,175	€ 0,00708
Occupazioni temporanee con autovaree a ciò destinate dal comune – gio frazione	-					
Fino a 14 giorni	€ 2,066	1,175	€ 2,427	€ 1,446	1,175	€ 1,699
Oltre 14 giorni	€ 1,033	1,175	€ 1,214	€ 0,723	1,175	€ 0,849
Occupazioni temporanee in occasio politiche, culturali e sportive – giorn frazione						
Fino a 14 giorni	€ 0,4132	1,175	€ 0,4855	€ 0,2892	1,175	€ 0,3398
Oltre 14 giorni	€ 0,2066	1,175	€ 0,2428	€ 0,1446	1,175	€ 0,1699

<u>Allegato B</u> - Tabella delle tariffe applicate alla diffusione di messaggi pubblicitari di cui al Titolo II, Capo II del Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale

				Dura	ta			
Tipologia	1 mese	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	2 mesi	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	3 mesi	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	1 anno	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)
Pubblicità ordinaria fino a 1 mq - €/mq	1,14	1,34	2,28	2,68	3,42	4,02	11,36	13,35
Pubblicità ordinaria fino a 1 mq effettuata in forma luminosa o illuminata - €/mq	2,27	2,68	4,54	5,34	6,81	8,00	22,72	26,70
Pubblicità ordinaria oltre 1 mq e fino a 5,5 mq - €/mq	1,36	1,60	2,72	3,20	4,08	4,79	13,63	16,02
Pubblicità ordinaria oltre 1 mq e fino a 5,5 mq effettuata in forma luminosa o illuminata - €/mq	2,72	3,20	5,44	6,39	8,16	9,59	27,26	32,03
Pubblicità ordinaria di superficie compresa tra 5,5 mq e 8,5 mq - €/mq	2,04	2,40	4,08	4,79	6,12	7,19	20,45	24,03
Pubblicità ordinaria di superficie compresa tra 5,5 mq e 8,5 mq effettuata in forma luminosa o illuminata - €/mq	3,40	4,00	6,80	8,00	10,20	11,99	34,08	40,04
Pubblicità ordinaria di superficie superiore a 8,5 mq - €/mq	2,72	3,20	5,44	6,39	8,16	9,59	27,26	32,03

Pubblicità ordinaria di superficie superiore a 8,5 mq effettuata in forma luminosa o illuminata - €/mq	4,08	4,79	8,16	9,59	12,24	14,38	40,89	48,05
Pubblicità effettuata altrui – per ogni mq	con panr	ielli lumi	nosi per	conto				
Fino a 1 mq	3,31	3,89	6,62	7,78	9,93	11,68	33,05	38,83
Oltre 1 mq	3,97	4,66	7,94	9,33	11,91	13,72	39,66	46,60
Pubblicità effettuata in forma luminosa per conto proprio - per ogni mq								
Fino a 1 mq	1,65	1,94	3,30	3,88	4,95	5,82	16,53	19,42
Oltre 1 mq	1,98	2,33	3,96	4,65	5,94	6,98	19,83	23,30

Tipologia	Tariffa	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026
Pubblicità effettuata con veicoli in genere -			
All'interno e fino a 1 mq	11,36	1,175	13,35
All'interno e oltre 1 mq	13,63	1,175	16,02
All'esterno e fino a 1 mq	11,36	1,175	13,35
All'esterno, oltre 1 mq e fino a 5,5 mq	13,63	1,175	16,02
All'esterno, da 5,5 mq fino a 8,5 mq	20,45	1,175	24,03
All'esterno, oltre 8,5 mq	27,26	1,175	32,03
Pubblicità effettuata per conto proprio su v proprietà dell'impresa o adibiti ai trasport €/anno			
Autoveicoli con portata superiore a 3.000 kg	€ 74,37	1,175	€ 87,38
Autoveicoli con portata superiore a 3.000 kg e circolanti con rimorchio	€ 148,74	1,175	€ 174,77
Autoveicoli con portata inferiore a 3.000 kg	€ 49,58	1,175	€ 58,26
Autoveicoli con portata inferiore a 3.000 kg e circolanti con rimorchio	€ 99,16	1,175	€ 116,51
Motoveicoli e veicoli non ricompresi nelle categorie precedenti	€ 24,79	1,175	€ 29,13
Motoveicoli e veicoli non ricompresi nelle categorie precedenti e circolanti con rimorchio	€ 49,58	1,175	€ 58,26

Tipologia	Tariffa	Coeff. rival. ISTAT	Tariffa 2026
Pubblicità effettuata con proiezioni luminose fino a 30 giorni - €/giorno	2,06	1,175	2,42
Pubblicità effettuata con proiezioni luminose oltre 30 giorni - €/giorno	1,03	1,175	1,21
Pubblicità effettuata mediante striscioni j frazioni – per ogni mq	per 15 giorni o		
Fino a 1 mq	11,36	1,175	13,35
Oltre 1 mq	13,63	1,175	16,02
Pubblicità effettuata mediante aeromobili – per ciascun aeromobile, per giorno o frazione	49,58	1,175	58,26
Pubblicità effettuata mediante palloni frenati e simili – per ciascun pallone, per giorno o frazione	24,79	1,175	29,13
Pubblicità effettuata mediante distribuzione di materiale pubblicitario - €/giorno o frazione a persona	2,07	1,175	2,43
Pubblicità effettuata a mezzo di apparecchi amplificatori - €/giorno o frazione e per ciascun punto di pubblicità	6,20	1,175	7,29

<u>Allegato C</u> – Diritto sulle pubbliche affissioni di cui al Titolo II, Capo III del Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale

Commissione per ciascun foglio di dimensione fino a cm 70 x 100						Coeff. Rival. ISTAT			Tariffa 2026		
I	Per i primi 10 giorni o frazioni					1	,175		€ 1,46		
Per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione			€ 0,37		1	1,175		€ 0,43			
	Fino a 10 giorni o frazione	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	Fino a 15 giorni	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	Fino a 20 giorni	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	Fino a 25 giorni	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	Fino a 30 giorni	Tariffa 2026 (coeff. Rival. ISTAT 1,175)	
Per ciascun foglio di dimensione fino a cm 70 x 100	€ 1,24	€ 1,46	€ 1,61	€ 1,89	€ 1,98	€ 2,32	€ 2,35	€ 2,75	€ 2,72	€ 3,18	

Maggiorazioni

Per ogni commissione inferiore a 50 fogli: 50%

Qualora il committente chieda di poter scegliere gli spazi in cui affiggere: 100%

Per le affissioni urgenti di necrologi e partecipazioni al lutto fissa di \in 30,00 (con esclusione per quelle eseguite direttamente delle imprese funebri autorizzate all'affissione diretta ai sensi dell'art. 42 co. 3 del Regolamento Canone patrimoniale e mercatale)